



Судебная Лаборатория Экспертизы и Оценки

Общество с ограниченной ответственностью «Судебная Лаборатория Экспертизы и Оценки»

Сведения об экспертном учреждении

Полное наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «Судебная Лаборатория Экспертизы и Оценки»

Сокращенное наименование: ООО «СЛЭО»

ИНН/КПП 7024034717/920101001, ОГРН 1117024000642 от 22 июня 2011г

Адрес местонахождения юридического лица:

г. Севастополь, проезд Вербеновый д.25

Директор Кузнецов Денис Николаевич

Фактическое местонахождение экспертной организации:

Обособленное подразделение в городе Севастополь

г. Севастополь, ул. Летчиков 3-в, 4й этаж

Тел. +7(978)254-89-99, e-mail: sudexpert92@mail.ru, сайт компании <http://sudexpert92.ru>

Обособленное подразделение в городе Ялта

г. Ялта, ул. Кирова д.12а

Тел. +7(978)806-01-59, e-mail: ocenka.2ya@gmail.com, сайт компании <http://sudexpert92.ru>

ООО «Судебная Лаборатория Экспертизы и Оценки» выполняет судебные исследования по следующим направлениям оценочной и экспертной деятельности:

1	<p><u>Судебная техническая экспертиза транспорта после ДТП и иных видов ущерба</u></p> <p><u>Эксперт-техник, Оценщик Кузнецов Д.Н.:</u> Диплом о профессиональной переподготовке 232402527953 рег.номер 1447-ЭТ от 22.05.2015г Южный Институт Менеджмента, г. Краснодар; Повышение квалификации по программе: Практические вопросы стоимости убытков, подлежащих возмещению в рамках ОСАГО, и иных случаях, Особенности проведения независимой технической экспертизы экспертами техниками. С учетом Положения Банка России от «19» сентября 2014 года № 431-П, 432-П, 433-П. Государственный реестр экспертов-техников Минюста РФ №4544, протокол МАК профессиональной аттестации от 20.10.2015г. Опыт экспертной деятельности в области экспертизы транспортных средств 7 лет. Является компетентным в области проведения судебных экспертиз и внесудебных исследований по направлению: экспертиза состояния транспортного средства и транспортно-трасологическая экспертиза.</p> <p>Диплом «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» (ПП №310860 от 04.06.2010г.) Томский Государственный Университет; Членство в СРО (Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», свидетельство № 0249 от 02.12.2010г.); Удостоверение о повышении квалификации, Томский Государственный Университет по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» (70АБ001595, регистрационный номер № 197, с 02.12.2013г по 21.12.2013г);</p>
---	--

2	<u>Строительно – техническая экспертиза</u>
Вопросы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Соответствует ли объект недвижимости проекту и требованиям строительных, санитарных и противопожарных норм и правил? 2. Соответствует ли реконструированный объект недвижимости требованиям строительных, санитарных и противопожарных норм и правил? 3. Идентифицировать выполненные строительные работы, указанные в отчетной документации 4. Определить объем и стоимость выполненных строительных работ на исследуемом объекте 5. Отвечает ли состояние объекта недвижимости строительным нормам, не находится ли данный объект в аварийном состоянии? 6. Исследование объектов недвижимости незавершенного строительства (Определить стоимость, соответствие строительным нормам и правилам, соответствие технической документации, определить возможность раздела этих строений) 7. Определить техническую возможность и варианты раздела или порядка пользования домовладением (квартирой, приусадебным участком) в соответствии с идеальными долями совладельцев 8. Исследование инженерных сетей - водопровода, газопровода, канализации и т.п. Определить их стоимости или стоимости ремонта 9. Определить объемы и стоимость неотделимых улучшений 10. Определить, являются ли помещения жилого многоквартирного дома вспомогательными 11. Определить, является ли объект недвижимым имуществом
4	<u>Землеустроительная экспертиза, в т.ч. определение границ</u>
Вопросы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Определить техническую возможность установления сервитута на часть земельного участка 2. Определить границы земельного участка. 3. Разработать варианты раздела земельного участка 4. Установить факт наложения одного земельного участка на другой участок 5. Исследовать земельный участок по организации проезда (дороги) 6. Установить факт нарушения тех или иных норм, методик и правил в области землеустройства, земельного кадастра, градостроительства при освоении (застройке) исследуемого земельного участка

Судебная оценка рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества для целей раздела, наследования, залога, выкупа и иных целей, в т.ч. стоимости ремонтно-восстановительных и сметных работ

Оценщик Кузнецов Д.Н.; Диплом «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» (ПП №310860 от 04.06.2010г.) Томский Государственный Университет; Членство в СРО (Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», свидетельство № 0249 от 02.12.2010г.); Удостоверение о повышении квалификации, Томский Государственный Университет по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» (70АБ001595, регистрационный номер № 197, с 02.12.2013г по 21.12.2013г);

Оценщик Шабакина Е.Ф.; Диплом «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» (ПП № 310861 от 04.06.2010г), Томский Государственный Университет; Членство в СРО (Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», свидетельство № 0189 от 28.02.2011г.); Удостоверение о повышении квалификации, Томский Государственный Университет по программе «Оценка стоимости предприятия (бизнеса)» (70АБ001595, № 203, с 02.12.2013г) Стаж оценочной деятельности 6 лет.

Вопросы

1. Определить стоимости строительных работ (переоборудования объекта, восстановительного ремонта и т.п.)
2. Определить сумму материального ущерба (стоимости ремонтно-восстановительных работ), причиненного собственнику недвижимого имущества, вследствие заливания, пожара и т.п
3. Определить рыночную стоимость долей домовладения после его раздела
4. Определить рыночную стоимость неотделимых улучшений
5. Определить рыночную стоимость помещения
6. Определить рыночную стоимость автомобиля; оборудования

Для уточнения вопросов, которые должны быть поставлены перед экспертами, Ваш помощник может уточнить их в любое удобное время по телефону +7 (978) 254-89-99.

С уважением,
директор ООО «СЛЭО»



Д.Н. Кузнецов